

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**  
**ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΑΡΧΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**

**ΘΕΜΑ:**

- Α. Έγκριση 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. και 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Επισκευή και συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δ. Διονύσου».**  
**Β. Έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του ανωτέρω έργου.**

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3669/08 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».
2. Την υπ' αριθμ. 17/2012 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Διονύσου με θέμα: «Επισκευή και συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δ. Διονύσου».
3. Την υπ' αριθμ. 87/2012 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Διονύσου σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου.
4. Ότι την 24/04/2012 διενεργήθηκε δημόσιος διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές στον οποίο αναδείχθηκε προσωρινός μειοδότης η εταιρεία Ν. ΧΟΡΤΟΓΙΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. με μέση έκπτωση 12,04%.
5. Την υπ' αριθμ. 170/2012 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην εταιρεία Ν. ΧΟΡΤΟΓΙΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
6. Την με αρ. πρωτ. 23162/25-07-2012 εργολαβική σύμβαση συνολικής δαπάνης 321.808,08 € πλέον Φ.Π.Α. ή 395.823,93 € με το Φ.Π.Α., με συμβατική προθεσμία ολοκλήρωσης εργασιών διακόσιες δέκα (210) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την 20/02/2013.
7. Ότι ο παρών 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. συντάσσεται:
  - α). γιατί κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών του έργου προέκυψε ανάγκη αυξομείωσης ποσοτήτων διαφόρων εργασιών που κρίθηκαν απαραίτητες για την άρτια και ολοκληρωμένη μορφή του έργου.
  - β). για να συμπεριλάβει τις νέες τιμές, όπως αυτές αναφέρονται αναλυτικά στο 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.  
Με τον παρόντα ΑΠΕ η συνολική δαπάνη των εργασιών με τη δαπάνη για ΓΕ & ΟΕ ανέρχεται στο ποσό των 313.294,50 € έναντι 279.751,78 € που προβλεπόταν στην σύμβαση, αυξημένη κατά 33.542,73 € ή ποσοστό 11,99%.  
Η συνολική δαπάνη του έργου μαζί με την δαπάνη ΦΠΑ διαμορφώνεται στο συνολικό ποσό των 395.823,95 € και είναι σε ισοζύγιο με το ποσό της σύμβασης.
8. Την από 15/02/2013 εισηγητική έκθεση της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Διονύσου προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για τη γνωμοδότηση επί του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ του έργου για τη χρήση των επί ελασσον δαπανών.
9. Τη θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για έγκριση του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ του έργου ως προς τη χρήση

των επί ελασσον δαπανών.

10. Την από 14/02/2013 (αρ. πρωτ. 4536/14-02-2013) αίτηση του αναδόχου για παράταση προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του έργου κατά ενενήντα (90) ημέρες, για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή.
11. Το γεγονός ότι οι εργασίες επισκευής και συντήρησης των σχολικών κτιρίων μπορούν να πραγματοποιηθούν κυρίως σε περιόδους που τα σχολεία δεν λειτουργούν, με συνέπεια το αρχικό χρονικό διάστημα των 210 ημερολογιακών ημερών να μην επαρκούσε για την περαίωση του έργου.
12. Το γεγονός ότι κατά τη χειμερινή περίοδο υπήρχαν διαστήματα με έντονα καιρικά φαινόμενα (ισχυρές βροχοπτώσεις), όπου δεν ήταν δυνατόν να γίνουν εργασίες.
13. Το γεγονός ότι υπήρχαν σημαντικές καθυστερήσεις για τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων ως προς τη χρήση των επί ελασσον δαπανών του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε., εξαιτίας αλλαγών που σημειώθηκαν στα Συμβούλια από την Περιφέρεια Αττικής.

**Μετά τα ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει σχετική απόφαση:**

- A. Για την έγκριση του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. και 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Επισκευή και συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δ. Διονύσου» που είναι σε ισοζύγιο με το ποσό της σύμβασης.
- B. Για την έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: «Επισκευή και Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Αύλειων Χώρων Δ. Διονύσου» κατά τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από τη λήψη της σχετικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο.

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ**

1. Ο 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Επισκευή και συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δ. Διονύσου»
2. Η εισηγητική Έκθεση της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Διονύσου προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων.
3. Η θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για έγκριση του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ του έργου για τη χρήση των επί ελασσον δαπανών.
4. Η από 14/02/2013 αίτηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου από τον ανάδοχο.

**Ε.Δ.**

1. Γεν. Αρχείο
2. Αρχείο Δ.Τ.Υ.
3. Φ. Εισηγήσεων Δ.Σ.
4. Φ. Σχετ. Έργου

Ο Αντιδήμαρχος  
Τεχνικών Έργων & Υποδομών

Νίκος Παππάς